

# LA CASA DI FRANCO S.R.L.

## Bilancio di esercizio al 31-12-2022

Dati anagrafici	
Sede in	COLICO
Codice Fiscale	02511240133
Numero Rea	LECCO 290741
P.I.	02511240133
Capitale Sociale Euro	41.500 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	872000
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

# Stato patrimoniale

	31-12-2022	31-12-2021
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	129.590	7.222
II - Immobilizzazioni materiali	306.575	359.686
III - Immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	436.165	366.908
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	26.099	22.266
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	591.556	618.245
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.889	729
Totale crediti	594.445	618.974
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	1.863.013	0
IV - Disponibilità liquide	1.568.521	3.366.638
Totale attivo circolante (C)	4.052.078	4.007.878
D) Ratei e risconti	57.548	54.567
<b>Totale attivo</b>	<b>4.545.791</b>	<b>4.429.353</b>
<b>Passivo</b>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	41.500	41.500
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	8.300	8.300
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	2.880.476	2.511.145
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	277.276
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	154.484	142.052
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	3.084.760	2.980.273
B) Fondi per rischi e oneri	220.000	190.000
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	520.913	520.441
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	665.486	678.401
esigibili oltre l'esercizio successivo	9.012	9.012
Totale debiti	674.498	687.413
E) Ratei e risconti	45.620	51.226
<b>Totale passivo</b>	<b>4.545.791</b>	<b>4.429.353</b>

# Conto economico

	31-12-2022	31-12-2021
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.623.433	3.610.895
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	(302)	(75)
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	(302)	(75)
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	34.348	4.376
altri	34.975	29.563
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>69.323</b>	<b>33.939</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>3.692.454</b>	<b>3.644.759</b>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	286.418	283.403
7) per servizi	594.786	542.542
8) per godimento di beni di terzi	431.735	419.565
9) per il personale		
a) salari e stipendi	1.423.765	1.508.115
b) oneri sociali	423.227	452.299
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	149.549	128.977
c) trattamento di fine rapporto	128.565	114.086
e) altri costi	20.984	14.891
<b>Totale costi per il personale</b>	<b>1.996.541</b>	<b>2.089.391</b>
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	75.748	74.243
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	14.621	827
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	61.127	73.416
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	3.000	2.600
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>78.748</b>	<b>76.843</b>
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(4.135)	2.097
12) accantonamenti per rischi	30.000	0
14) oneri diversi di gestione	38.489	20.450
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>3.452.582</b>	<b>3.434.291</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>239.872</b>	<b>210.468</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	6.168	369
<b>Totale proventi diversi dai precedenti</b>	<b>6.168</b>	<b>369</b>
<b>Totale altri proventi finanziari</b>	<b>6.168</b>	<b>369</b>
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	7	37
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>7</b>	<b>37</b>
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)</b>	<b>6.161</b>	<b>332</b>
<b>D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie</b>		
<b>Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)</b>	<b>246.033</b>	<b>210.800</b>
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		

---

imposte correnti	91.549	68.748
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	91.549	68.748
21) Utile (perdita) dell'esercizio	154.484	142.052

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2022

## Nota integrativa, parte iniziale

**Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2022 redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis c.c.**

### **PREMESSA**

Il bilancio chiuso al 31/12/2022 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435-bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, nella presente nota integrativa si forniscono le informazioni previste dal comma 1 dell'art. 2427 limitatamente alle voci specificate al comma 5 dell'art. 2435 bis del Codice Civile.

Inoltre, la presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 6 del Codice Civile.

## **Principi di redazione**

### **PRINCIPI DI REDAZIONE**

Al fine di redigere il bilancio con chiarezza e fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico, conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio;
- iscrivere crediti e debiti esigibili entro, ovvero oltre, l'esercizio successivo facendo riferimento, nell'indeterminatezza della norma, al criterio della rilevanza dei termini contrattuali e/o giuridici. La separata indicazione dei crediti e debiti riguarda solo le quote degli stessi aventi scadenza oltre l'esercizio successivo. Anche per quanto riguarda l'identificazione dei crediti e debiti con scadenza oltre i cinque anni si è seguito il medesimo criterio enunciato.

Sono stati altresì rispettati i seguenti postulati di bilancio di cui all'OIC 11 par. 15:

- a) prudenza;
- b) prospettiva della continuità aziendale;
- c) rappresentazione sostanziale;
- d) competenza;
- e) costanza nei criteri di valutazione;
- f) rilevanza;
- g) comparabilità.

### **Prospettiva della continuità aziendale**

Per quanto concerne tale principio, la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuità aziendale e quindi tenendo conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante, destinato, almeno per un prevedibile arco di tempo futuro (12 mesi dalla data di riferimento di chiusura del bilancio), alla produzione di reddito.

Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale, non sono emerse significative incertezze, né sono state individuate ragionevoli motivazioni che possano portare alla cessazione dell'attività.

Il bilancio è redatto in unità di euro.

## **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

### **CASI ECCEZIONALI EX ART. 2423, QUINTO COMMA DEL CODICE CIVILE**

Non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'articolo 2423, quinto comma del Codice Civile.

## **Cambiamenti di principi contabili**

### **CAMBIAMENTI DI PRINCIPI CONTABILI**

Non si sono verificati cambiamenti di principi contabili nell'esercizio.

## **Correzione di errori rilevanti**

### **CORREZIONE DI ERRORI RILEVANTI**

Non sono emersi nell'esercizio errori rilevanti commessi in esercizi precedenti.

## **Problematiche di comparabilità e di adattamento**

### **PROBLEMATICHE DI COMPARABILITÀ E ADATTAMENTO**

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

## **Criteria di valutazione applicati**

### **CRITERI DI VALUTAZIONE**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

Si precisa che non sono mai state eseguite rivalutazioni né svalutazioni per mancanza dei presupposti.

Il relativo piano di ammortamento è stato sistematicamente determinato in relazione alla natura dei costi medesimi tenendo conto sia del prevedibile concorso alla futura produzione di risultati economici che della loro durata utile, senza variazioni rispetto agli anni precedenti.

I diritti di brevetto industriale ed i diritti di utilizzazione delle opere d'ingegno (software) sono esposti al costo di acquisizione e sono ammortizzati in base alla loro residua possibilità di utilizzazione, comunque non superiore a cinque anni a partire dall'esercizio in cui sono sostenuti.

Gli altri costi pluriennali sono riferiti in particolare ad oneri per opere e migliorie su immobili in locazione che vengono ammortizzati sulla base della durata residua del contratto di locazione, considerando anche il periodo di eventuale proroga la cui concreta realizzazione è contrattualmente prevista come facoltà per il conduttore.

### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

Si dichiara che non sono state eseguite rivalutazioni o svalutazioni per mancanza dei presupposti.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

Tutti i cespiti, compresi quelli temporaneamente non utilizzati, sono stati ammortizzati, ad eccezione di quelli la cui utilità non si esaurisce e che sono costituiti da terreni, fabbricati non strumentali e opere d'arte.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16 par.61.

Qui di seguito sono specificate le aliquote applicate:

Impianti generici: 10%

Attrezzature: 12,5%

Altri beni:

- macchine ed elaboratori elettronici: 20%
- arredamento: 10%;
- automezzi: 20%;
- autovetture: 25%.

o o o

Si è ritenuto di integralmente spendere nell'esercizio i costi di acquisto di beni di consumo e di attrezzature di modico valore, rapido consumo e ricorrente sostituzione contenuti peraltro in un importo complessivo non significativo in rapporto alle attività patrimoniali.

### ***Contributi pubblici in conto impianti e in conto esercizio***

I contributi in conto impianti sono stati rilevati, in conformità con l'OIC 16 par.87, in quanto acquisiti sostanzialmente in via definitiva.

Sono stati rilevati applicando il metodo indiretto e pertanto rilevati nella voce del conto economico 'A5 altri ricavi e proventi', e rinviati per competenza agli esercizi successivi, attraverso l'iscrizione del contributo in una apposita voce dei risconti passivi.

I contributi erogati in conto esercizio sono stati contabilizzati tra i componenti di reddito.

### **Partecipazioni**

La società non ha partecipazioni.

### **Rimanenze**

Le rimanenze di magazzino relative a merci (generi alimentari, medicinali e articoli per pulizia) e a prodotti finiti (pezzotti), sono state valutate al minore tra il costo d'acquisto e/o produzione ed il valore di mercato e precisamente come segue:

- merci: sono state valutate con il metodo del costo di acquisto;
- prodotti finiti: sono stati valutati in funzione dei costi sostenuti per la loro produzione.

### **Strumenti finanziari derivati**

La società non ha utilizzato strumenti finanziari derivati.

### **Crediti**

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione/origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

Ai sensi dell'OIC 15 par. 84 si precisa che nella valutazione dei crediti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.



I crediti sono rappresentati in bilancio al netto dell'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili, nonché del generico rischio relativo ai rimanenti crediti, basato su stime effettuate sulla base dell'esperienza passata, nonché sui fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio che hanno riflessi sui valori alla data del bilancio.

### ***Crediti tributari e per imposte anticipate***

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione. Non si è ritenuto di stanziare imposte anticipate sull'accantonamento al Fondo oneri futuri: l'appostazione, ai fini fiscali, verrà portata in deduzione nell'esercizio nel corso del quale avviene il pagamento.

### **Titoli di debito**

I titoli di debito sono rilevati al momento della consegna del titolo e sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della loro destinazione.

### ***Titoli non immobilizzati***

I titoli iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al minore tra valore di mercato e valore di acquisto.

Con riferimento agli investimenti finanziari del presente bilancio, si segnala però che la società si è avvalsa della facoltà di cui all'articolo 45 comma 3-octies e 3-decies del D.L. 73/2022 che consente di valutare i titoli non immobilizzati in base al valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio regolarmente approvato ovvero, per i titoli non presenti nel portafoglio in tale bilancio, al costo d'acquisizione, fatta eccezione per le perdite di carattere durevole.

Le considerazioni alla base di tale decisione sono le seguenti:

- si tratta di investimenti in attività finanziarie che garantiscono il rimborso del capitale a scadenza;
- è nell'intenzione della società non smobilizzare tali investimenti prima della loro naturale scadenza;
- il minor valore è generato esclusivamente dall'eccezionale situazione di turbolenza dei mercati finanziari dovuta dalla situazione internazionale e non da una perdita durevole di valore.

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

### **Ratei e risconti**

I ratei e i risconti stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi /costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi/costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Alla fine dell'esercizio si è verificato che le condizioni che hanno determinato la rilevazione iniziale siano state rispettate, apportando, se il caso, le necessarie rettifiche di valore, tenendo conto oltre che dell'elemento temporale anche dell'eventuale recuperabilità.

I ratei attivi, assimilabili ai crediti di esercizio, sono valutati al valore presumibile di realizzo, operando, nel caso in cui tale valore fosse risultato inferiore al valore contabile, una svalutazione in conto economico.

I ratei passivi, assimilabili ai debiti, sono stati valutati al valore nominale.

Per i risconti attivi è operata la valutazione del futuro beneficio economico correlato ai costi differiti, operando, nel caso tale beneficio fosse risultato inferiore alla quota riscontata, una rettifica di valore.

### **Fondi per rischi ed oneri**

I fondi per rischi rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio, ma il cui verificarsi è solo probabile.

I fondi per oneri rappresentano passività certe, correlate a componenti negativi di reddito di competenza dell'esercizio, ma che avranno manifestazione numeraria nell'esercizio successivo.

Il processo di stima è operato e/o adeguato alla data di chiusura del bilancio sulla base dell'esperienza passata e di ogni elemento utile a disposizione.

In conformità con l'OIC 31 par.19, dovendo prevalere il criterio di classificazione per natura dei costi, gli accantonamenti ai fondi rischi e oneri sono iscritti tra le voci dell'attività gestionale a cui si riferisce l'operazione (caratteristica, accessoria o finanziaria).

Trattasi in particolare di fondi per oneri futuri relativi agli importanti interventi programmati per l'adeguamento agli standard richiesti dalle norme di legge regionale e di un ulteriore fondo oneri futuri, determinato prudenzialmente con riferimento alla vertenza in corso a fine esercizio relativa al risarcimento danni richiesto dalla famiglia di un ospite ma di cui non è stato ad oggi quantificato il valore di detto risarcimento.

### **Fondi per trattamento di quiescenza e obblighi simili - Fondi per imposte, anche differite**

Non esistono appostazioni a tale titolo.

### **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni eventualmente corrisposte e senza includere le somme versate a fondi integrativi o comunque non rimaste in società.

### **Debiti**

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

### **Valori in valuta**

Trattandosi di società che opera sul territorio italiano le operazioni sono avvenute tutte in Euro. Non vi sono pertanto poste in valuta diversa dall'Euro, né differenze cambio.

### **Costi e ricavi**

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Si precisa che le transazioni economiche e finanziarie con controparti correlate sono effettuate a normali condizioni di mercato.

## **Altre informazioni**

### **ALTRE INFORMAZIONI**

Sono stati osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, da principi internazionali di generale accettazione (IAS/IFRS e USGAAP) al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio.

## Nota integrativa abbreviata, attivo

### INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE ATTIVO

#### Immobilizzazioni

##### IMMOBILIZZAZIONI

Le immobilizzazioni sono pari a €436.165 (€366.908 nel precedente esercizio).

#### Movimenti delle immobilizzazioni

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
Costo	22.807	2.557.025	0	2.579.832
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	15.585	2.197.339		2.212.924
Valore di bilancio	7.222	359.686	0	366.908
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
Incrementi per acquisizioni	143.989	8.016	0	152.005
Riclassifiche (del valore di bilancio)	(7.000)	0	0	(7.000)
Ammortamento dell'esercizio	14.621	61.127		75.748
Totale variazioni	122.368	(53.111)	0	69.257
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Costo	159.796	2.565.041	0	2.724.837
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	30.206	2.258.466		2.288.672
Valore di bilancio	129.590	306.575	0	436.165

#### Attivo circolante

##### ATTIVO CIRCOLANTE

#### Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

##### Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del Codice Civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	456.209	62.290	518.499	518.499	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	142.455	(89.625)	52.830	52.830	0	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	20.310	2.806	23.116	20.227	2.889	0
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>618.974</b>	<b>(24.529)</b>	<b>594.445</b>	<b>591.556</b>	<b>2.889</b>	<b>0</b>

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

### Crediti - Ripartizione per area geografica

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del Codice Civile si dichiara che l'attività è svolta a livello locale. Nessuna ripartizione per area geografica risulta quindi significativa.

### Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

#### Attività finanziarie

Le attività finanziarie comprese nell'attivo circolante sono pari a €1.863.013 (€0 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Altri titoli non immobilizzati	0	1.863.013	1.863.013
<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>	<b>0</b>	<b>1.863.013</b>	<b>1.863.013</b>

La società si è avvalsa della facoltà di cui all'articolo 45 comma 3-octies e 3-decies del D.L. 73/2022 che consente di valutare i titoli non immobilizzati in base al valore di iscrizione così come risultante dall'ultimo bilancio regolarmente approvato ovvero, per i titoli non presenti nel portafoglio in tale bilancio, al costo d'acquisizione, fatta eccezione per le perdite di carattere durevole.

Le considerazioni alla base di tale decisione sono le seguenti:

- si tratta di investimenti in attività finanziarie che garantiscono il rimborso del capitale a scadenza;
- è nell'intenzione della società non smobilizzare tali investimenti prima della loro naturale scadenza;
- il minor valore, peraltro di modesta entità rispetto all'investimento effettuato, è generato esclusivamente dall'eccezionale situazione di turbolenza dei mercati finanziari dovuta dalla situazione internazionale e non da una perdita durevole di valore.

Nella tabella seguente viene riepilogato il dettaglio dei titoli per cui è stata applicata la valutazione in deroga:

DESCRIZIONE TITOLO	VALORE DI MERCATO	VALORE DI BILANCIO	DIFFERENZA
TITOLI DI STATO	1.364.530,60	1.369.817,50	-5.286,90
<b>TOTALE</b>	<b>1.364.530,60</b>	<b>1.369.817,50</b>	<b>-5.286,90</b>

---

## Oneri finanziari capitalizzati

### Oneri finanziari capitalizzati

Con riferimento a quanto richiesto dall'art. 2427, punto 8 del Codice Civile si informa che non sono mai stati imputati oneri finanziari ai valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale.

o o o

A complemento delle informazioni fornite sull'attivo dello Stato Patrimoniale qui di seguito si specificano le "Svalutazioni per perdite durevoli di valore" e le "Rivalutazioni" delle immobilizzazioni immateriali e materiali.

### Svalutazioni per perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali e materiali

Si precisa che non sono mai state eseguite svalutazioni per mancanza dei presupposti.

### Rivalutazione delle immobilizzazioni immateriali e materiali

Si precisa che non sono mai state eseguite rivalutazioni per mancanza dei presupposti.

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

### INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

#### Patrimonio netto

##### PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a €3.084.760 (€2.980.273 nel precedente esercizio).

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce "Altre riserve":

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	41.500	0	0	0	0	0		41.500
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	-	-	-	-	-		0
Riserve di rivalutazione	0	-	-	-	-	-		0
Riserva legale	8.300	0	0	0	0	0		8.300
Riserve statutarie	0	-	-	-	-	-		0
Altre riserve								
Riserva straordinaria	2.511.146	50.000	419.328	0	0	(1)		2.880.473
Varie altre riserve	(1)	0	0	0	0	4		3
Totale altre riserve	2.511.145	50.000	419.328	0	0	3		2.880.476
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	-	-	-	-	-		0
Utili (perdite) portati a nuovo	277.276	0	(277.276)	0	0	0		0
Utile (perdita) dell'esercizio	142.052	0	(142.052)	0	0	0	154.484	154.484
Perdita ripianata nell'esercizio	0	-	-	-	-	-		0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	-	-	-	-	-		0
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>2.980.273</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>154.484</b>	<b>3.084.760</b>

Ai fini di una migliore intelligibilità delle variazioni del patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente delle voci del patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi
Capitale	41.500	0	0	0
Riserva legale	8.300	0	0	0
Altre riserve				

Riserva straordinaria	2.511.146	0	0	0
Varie altre riserve	-1	0	0	0
<b>Totale altre riserve</b>	<b>2.511.145</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0	277.276	0
Utile (perdita) dell'esercizio	277.276	0	-277.276	0
<b>Totale Patrimonio netto</b>	<b>2.838.221</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	0	0		41.500
Riserva legale	0	0		8.300
Altre riserve				
Riserva straordinaria	0	0		2.511.146
Varie altre riserve	0	0		-1
<b>Totale altre riserve</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>2.511.145</b>
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0		277.276
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0	142.052	142.052
<b>Totale Patrimonio netto</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>142.052</b>	<b>2.980.273</b>

## Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

### Disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 7-bis del Codice Civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	41.500	Apporto dei soci		0	0	0
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0			-	-	-
Riserve di rivalutazione	0			-	-	-
Riserva legale	8.300	Utili	B	8.300	0	0
Riserve statutarie	0			-	-	-
Altre riserve						
Riserva straordinaria	2.880.473	Utili	A,B,C	2.880.473	0	50.000
Varie altre riserve	3			0	0	0
<b>Totale altre riserve</b>	<b>2.880.476</b>			<b>2.880.473</b>	<b>0</b>	<b>50.000</b>
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0			-	-	-
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0			-	-	-
<b>Totale</b>	<b>2.930.276</b>			<b>2.888.773</b>	<b>0</b>	<b>50.000</b>
Quota non distribuibile				4.018		
Residua quota distribuibile				2.884.755		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutarie E: altro



## Debiti

### DEBITI

#### Variazioni e scadenza dei debiti

##### **Debiti - Distinzione per scadenza**

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del Codice Civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso fornitori	153.648	71.019	224.667	224.667	0	0
Debiti tributari	66.674	31.272	97.946	97.946	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	127.026	(18.810)	108.216	108.216	0	0
Altri debiti	340.065	(96.396)	243.669	234.657	9.012	0
<b>Totale debiti</b>	<b>687.413</b>	<b>(12.915)</b>	<b>674.498</b>	<b>665.486</b>	<b>9.012</b>	<b>0</b>

#### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

##### **Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali**

Con riferimento a quanto richiesto dall'art. 2427, comma 1 numero 6 del Codice Civile si informa che non vi sono debiti di durata superiore ai cinque anni né debiti assistiti da garanzie reali sui beni sociali.

## Nota integrativa abbreviata, conto economico

### INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

#### Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

##### **RICAVI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI**

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del Codice Civile, si dichiara che non sono presenti in bilancio ricavi di entità o incidenza eccezionali.

##### **COSTI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI**

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del Codice Civile, si dichiara che non sono presenti in bilancio costi di entità o incidenza eccezionali.

#### Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

##### **IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE**

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte relative a esercizi precedenti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (oneri) da adesione al regime consolidato fiscale /trasparenza fiscale
<b>IRES</b>	57.992	0	0	0	
<b>IRAP</b>	33.557	0	0	0	
<b>Totale</b>	91.549	0	0	0	0

## Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

### ALTRE INFORMAZIONI

#### Dati sull'occupazione

##### Dati sull'occupazione

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 15 del Codice Civile:

	Numero medio
Quadri	1
Impiegati	55
Operai	5
<b>Totale Dipendenti</b>	<b>61</b>

#### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

##### Compensi agli organi sociali

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed il sindaco, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 16 del Codice Civile:

	Amministratori	Sindaci
<b>Compensi</b>	98.161	5.710

#### Compensi al revisore legale o società di revisione

Si dichiara che non sono state erogate anticipazioni né crediti agli amministratori né al Sindaco Unico e non sono stati assunti impegni per loro conto.

#### Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

##### Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 9 del codice civile, il seguente prospetto riporta impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale:

	Importo
<b>Impegni</b>	0
di cui in materia di trattamento di quiescenza e simili	0
di cui nei confronti di imprese controllate	0
di cui nei confronti di imprese collegate	0

di cui nei confronti di imprese controllanti	0
di cui nei confronti di imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0
<b>Garanzie</b>	3.357
di cui reali	0
<b>Passività potenziali</b>	0

### **Garanzie**

Vengono di seguito specificati i beneficiari delle garanzie rilasciate dalla società:

Fidejussione a favore di Enel Energia Spa.

## **Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

### **Informazioni su patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

Con riferimento a quanto previsto dagli artt. 2447 bis e 2447 decies si informa che non sono stati destinati a specifici affari patrimoni o finanziamenti.

## **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

### **Operazioni con parti correlate**

Ai sensi dell'art. 2427 comma 1 punto 22 bis) e 2435 bis comma 5 del Codice Civile, si informa che, in relazione alle operazioni avvenute con parti correlate, le stesse sono state portate a conoscenza degli Organi societari e sono state concluse, nell'interesse della Società, a normali condizioni di mercato.

Non sono state svolte operazioni con gli Amministratori, né con il Sindaco Unico.

## **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

### **Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Ai sensi dell'art. 2427 comma 1 punto 22 ter) e 2435 bis comma 4 del Codice Civile, si dichiara che non vi sono accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

## **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

### **Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-quater) del codice civile, si segnala che, dopo la chiusura dell'esercizio, non si sono verificati fatti di rilievo che possano avere impatto o effetti patrimoniali, finanziari ed economici sul bilancio d'esercizio.

## **Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile**

### Strumenti finanziari derivati

In riferimento a quanto richiesto dall'art. 2427 bis, comma 1, punto 1 del codice civile, si dichiara che la società non ha mai utilizzato strumenti finanziari derivati.

## Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

### Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile

La società non è soggetta a direzione o coordinamento da parte di società o enti.

## Azioni proprie e di società controllanti

### Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

In adempimento a quanto previsto dall'art. 2435 - bis, comma 7 del Codice Civile, le informazioni richieste dall'art. 2428, comma 3, numeri 3) e 4) c.c. non si ha nulla da segnalare. La società non possiede azioni proprie in quanto la forma giuridica è di società a responsabilità limitata, non possiede né ha mai posseduto in proprio o per interposta persona, azioni o quote di società controllanti.

## Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

### Informazioni ex art. 1 comma 125, della Legge 4 agosto 2017 n. 124

Con riferimento all'art. 1 comma 125 della Legge 124/2017, qui di seguito sono riepilogate le sovvenzioni (contributi, incarichi retribuiti, vantaggi economici) ricevute dalle pubbliche amministrazioni:

P.A. O SOGGETTO PUBBLICO EROGATORE	IMPORTO PERCEPITO (€)	DATA CONCESSIONE	OGGETTO
Provincia di Lecco - Direzione Organizzativa VI - Lavoro e Centri per l'Impiego	10.776,00	29/7/2022	Sovvenzione/Contributo DOTE IMPRESA COLLOCAMENTO MIRATO PROVINCIA DI LECCO
FonARCom	10.500,00	17/03/2022	Sovvenzione/Contributo Formazione De Minimis
Ats Regione Lombardia	6.636,24	23/12/2022	Sovvenzione/Contributo Art.19 -Novies comma 1 DL 137/2020

Inoltre, a fini di completezza, si segnalano i contributi a fondo perduto percepiti ai sensi delle varie normative di sostegno alle imprese per fronteggiare l'emergenza energetica per un totale di € 11.328,94=, iscritti nella specifica voce di conto economico "A.5 - Altri ricavi e proventi - Contributi in conto esercizio".

Si rimanda inoltre a quanto presente sul Registro Nazionale degli aiuti di Stato.

## **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

### **Destinazione del risultato d'esercizio**

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del Codice Civile, si propone la destinazione del risultato d'esercizio di €154.484 come segue:

- Euro 4.018,04= alla Riserva indisponibile da valutazione titoli;
- per la restante parte alla Riserva Straordinaria.

### **Informazioni sull'obbligo di redazione del Bilancio Consolidato**

La società non ha partecipazioni di controllo. Non ricorre pertanto l'obbligo di redazione del bilancio consolidato ai sensi del D.Lgs. 127/1991.

## **Nota integrativa, parte finale**

### **p. Il Consiglio di Amministrazione**

Il Presidente

SGHEIZ LUCIANO

---

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

### **Dichiarazione di conformità**

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.